

VERBALE DI CONCILIAZIONE

L'anno.... del giorno... del mese.... avanti al Tribunale civile nella persona del G.O.T., assistito dal cancelliere d'udienza, sono comparsi:

- la sig.ra Tizia, nata a..... il..... residente in.... alla via....n.....(c.f.) rappresentata e difesa dall'avv. Filano,
- il sig.re Sempronio, nato a... il.... residente in.... alla via....n.... (c.f.) rappresentato e difeso dall'avv. Calpurnio;

i quali dichiarano di volersi conciliare onde definire il rapporto controverso relativo alla titolarità del diritto di usufrutto dell'immobile sito in Roma alla via Appia n.1,piano, in catasto urbano del Comune di Roma al foglio.... particella.... sub....

All'uopo convengono e stipulano quanto segue:

1. concordemente le parti riconoscono che la titolarità del diritto di usufrutto è spettante al sig.re Caio sin dalla data dell'11.07.2006 e di conseguenza di tutti i frutti percepiti ed ad percepirsi che, pertanto, devono ritenersi spettanti al nominato usufruttuario vita natural durante e diritto di accrescimento in favore del coniuge.....;
2. Conseguentemente l'azione di sfratto promossa in danno della sig.ra Caia viene abbandonata;
3. Dichiarano che le spese del presente procedimento vengono integralmente compensate tra le parti le quali dichiarano che il valore del presente procedimento è inferiore a euro 50.000,00 nonchè il presente verbale è esenteda imposte di registro. Dichiarano altresì il valore pari a euro 25.000.
4. Sottoscrivono il presente verbale I procuratori delle parti per autentica delle firme e rinunciano al vincolo di solidarietà ex art. 68 L.P.